О Б Щ И Н С К А А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я – Б Р А Ц И Г О В О

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 272/27.06.2025 год. на Общински съвет - Брацигово

О Б Я В Я В А

1.Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на **Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 06207.501.60.1.3 по КККР на гр. Брацигово**, одобрени със Заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителен директор на АГКК; Последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект: Заповед №18-12993-16.10.2014 г. на Началника на СГКК-Пазарджик; Адрес на самостоятелния обект: гр. Брацигово, ул. „Христо Смирненски“ №1, ет.1; Самостоятелния обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 06207.501.60.1, с предназначение: Сграда за култура и изкуство, брой етажи:2; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.60; Предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене; Брой нива на обекта: 1; Площ на самостоятелния обект: 365.63 кв.м.; Прилежащи части: припадащите се ид.ч. от общите части с площ – 237.732 кв.м. /стълбища, санитарен възел, коридор, водно огледало/, актуван с Акт за ПОС №419/12.12.2014 г., вписан в Служба по вписванията с вх.рег.№3005/22.13.2014 г., Акт №80, том 12. Недвижимият имот да бъде ползван за търговка дейност, а именно – кафе-аперитив и нощен бар. Срок за отдаване под наем: **10 години.** Начална тръжна месечна наемна цена в размер на: **500.00 лева без ДДС.** Стъпка за надаване в размер на 5% или **25.00 лева** от началната тръжна месечна наемна цена.

2. Търгът да се проведе на 12.09.2025 год. от 14.00 часа в сградата на Младежки дом град Брацигово, ул. „Христо Смирненски“ №1, етаж 2.

3. Тръжна документация се закупува от касата на ЦАОГ на общинска администрация град Брацигово, ул. „Атанас Кабов“ №6А **от 18.08.2025 г.** ***/от 08.00 ч. до 17.00 часа/*** **до 09.09.2025 г.** ***/от 08.00 часа до 16.00 часа/*****, срещу сумата от 50.00 лв.**

4. Депозит за участие в търга **в размер на 10% или 50.00 лева** от началната тръжна наемна цена се внася в брой в касата на община Брацигово или по сметка IBAN BG 88 SOMB 91303332969601, BIC SOMB BG SF, при „Общинска банка“ АД **от 18.08.2025 г.** ***/от 08.00 ч. до 17.00 часа/*** **до 09.09.2025 г.** ***/от 08.00 часа до 16.30 часа/.***

5. Заявление за участие в търга с необходимите документи, описани в тръжната документация се подават в ЦАОГ при общинска администрация град Брацигово, ул. „Атанас Кабов“ №6А **от 18.08.2025 г.** ***/от 08.00 ч. до 17.00 часа/*** **до 09.09.2025 г.** ***/от 08.00 часа до 16.50 часа/.***

6. Оглед на имота, кандидатите могат да направят, след предварителна заявка и представяне на документ за закупена тръжна документация **от 18.08.2025 г.** ***/от 08.00 ч. до 17.00 часа/*** **до 09.09.2025 г.** ***/от 08.00 часа до 15.00 часа/.***

7. В случай, че търгът не се проведе, или са подадени тръжни документи само от един кандидат, или не са подадени тръжни документи, **повторен търг да се проведе на 19.09.2025 год. от 14.00 часа** в сградата на Младежки дом град Брацигово, ул. „Христо Смирненски“ №1, етаж 2, като заявление за участие в повторният търг с явно надаване с необходимите документи, описани в тръжната документация се подават в ЦАОГ при общинска администрация град Брацигово **от 15.09.2025 г.** ***/от 08.00 ч. до 17.00 часа/*** **до 18.09.2025 г.** ***/от 08.00 часа до 16.50 часа/.***

За допълнителна информация: Общинска администрация-Брацигово, тел.03552/20-65, вътр.116

НАДЕЖДА КАЗАКОВА
Кмет на Община Брацигово