ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед № РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е I :

Основателно е заявление вх. № 94М-1017-1/27.01.2022г. на Малина Иванова Велчева във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор: 06207.2.812, м. „Свети Спас“ по КККР на гр.Брацигово по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ предлага на Общински съвет да вземе Решение за изработване на ПУП-ПРЗ.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх. Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е II

Отхвърля искане вх.№94К-683-1/11.01.2022г. на Крум Борисов Попов, Стоянка Василева Славова и Росица Василева Славова за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за част от кв.90, УПИ III-837, УПИ VI-838 и УПИ VII-838 по плана на с.Равногор, общ. Брацигово, тъй като липсват документи по преписката, а именно: оригинална и актуална скица на УПИ VI-838, удостоверение за идентичност на УПИ III с имота, цитиран в нотариален акт № 51/25.03.1985г., удостоверение за наследници на Борис Тинев Попов, УПИ VII- 838 няма регламентиран достъп. За осигуряването му е необходимо да бъде направен частен път за сметка на УПИ III-837 и при установяване на други собственици - представен предварителен договор по чл.15 ал.3 от ЗУТ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх. Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е III :

.

Основателно е заявление вх. № 94Х-10-2/14.02.2022г. на Христо Стойчев Василев и Елена Илиева Гемиева във връзка с инвестиционните намерения на собствениците.

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 06207.501.645 по КККР на гр.Брацигово, УПИ II, кв.118 по РП на гр.Брацигово, с който се предвижда допълващо свързано застрояване с височина до 3,60м по означенията върху приложената скица-проект

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за разрешаване изработването на ПУП-ПЗ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е IV :

Основателно е заявление вх. № 94А-1260-1/15.02.2022г. на Ангелина Атанасова Минчева като наследник на Атанас Ангелов Анастасов във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за част от кв.28, ПИ №354 по плана на с.Розово, общ. Брацигово по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:…..
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е V :

.

Основателно е заявление вх. № 94А-1412-1/04.02.2022г. на Анелия Михайлова Георгиева, Стойна Василева Кирова, Атанас Георгиев Георгиев и Костадин Георгиев Георгиев във връзка с инвестиционните намерения на собствениците.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПР за имот с идентификатор 32888.125.534, м. „Перето“ по КККР на с.Исперихово, общ.Брацигово по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ предлага на Общински съвет да вземе Решение за изработване на ПУП-ПР.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е VI :

Основателно е заявление вх. № 94Е-838-1/15.02.2022г. на Елена Васкова Каразутева във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП- ПЗ за част от кв.4, УПИ VII-18 по плана на с.Розово, общ.Брацигово, с който за горецитирания имот се ситуира нискоетажно свободностоящо основно застрояване с височина до 10м и свързано допълващо застрояване с височина до 3,6м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е VII :

Основателно е заявление вх. № 94Л-48-1/01.02.2022г. на Васил Любомиров Донов във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП- ПРЗ за имот с идентификатор 06207.502.1853 по КККР на гр.Брацигово, улица с о.т.337-339 по РП на гр.Брацигово, с който за горецитирания имот се обособява УПИ VII- Жилищно строителство. За него се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с H≤10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е VIII:

Основателно е заявление вх. № 94А-97-1/01.02.2022г. на Атанас Георгиев Кънев във връзка с инвестиционните намерения на собственика

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.36а, УПИ XVII-416 по плана на с.Бяга, общ.Брацигово, с който се променя отреждането на горецитирания УПИ и става УПИ XVII- 416- За търговия, услуги и жилищно строителство. За него се ситуира свързано застрояване с Н≤10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е IX:

Основателно е заявление вх. № 943-244-1/01.02.2022г. на Здравко Кирилов Киров във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП- ПРЗ за имот с идентификатор 29522.501.76 по КККР на с.Жребичко, общ.Брацигово, ПИ №119, кв. 5 по РП на с.Жребичко, общ.Брацигово, с който регулацията се изменя по имотни граници на имот с идентификатор 29522.501.76 като за него се обособява нов УПИ 501.76- Жилищно строителство. За него се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с H≤10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е Х:

Основателно е заявление вх. № 94Б-307-2/09.02.2022г. на Борислав Атанасов Жежев във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.109 ал.1 т.3 от ЗУТ приема ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 61220.18.439, м.„Криви ленища“ по КККР на с.Равногор, общ.Брацигово, с който за имота се обособява УПИ II-439-За жилищно строителство. За него се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с Н≤10м, Пзастр≤80%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след представяне на становища от съгласувателните органи и след извършване на предварително проучване на преписката. Съобщаването да започне след представяне на съгласувателните становища.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е XI:

Основателно е заявление вх. № 94В-371-1/08.02.2022г. на Василка Петрова Гюч във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.109 ал.1 т.3 от ЗУТ приема ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 32888.125.508, м.„Перето“ по КККР на с.Исперихово, с който за сметка на имота се обособяват три нови УПИ: IV-508-Производство, търговия и услуги и складова дейност, V-508-Производство, търговия и услуги и складова дейност и VI-508-Производство, търговия и услуги и складова дейност. За тях се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с H≤10м, Пзастр≤80%, Кинт≤ 2.5 и Позел≥20% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след представяне на становище от РИОСВ и след извършване на предварително проучване на преписката. Съобщаването да започне след представяне на съгласувателното становище.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е XII:

Основателно е заявление вх. № 30-2292-1/21.01.2022г. на „ОГТО Трейдинг“ ЕООД във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.109 ал.1 т.3 от ЗУТ приема ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 62973.580.10, м.„Над селото“ по КККР на с.Розово, общ.Брацигово с който за сметка на имота се обособява нов УПИ VIII-10-Дърводелска работилница. За него се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с Н≤10м, Пзастр≤80%, Кинт≤ 2.5 и Позел≥20% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след представяне на становища от съгласувателните органи и след извършване на предварително проучване на преписката. Съобщаването да започне след представяне на съгласувателните становища.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е XIII:

Основателно е заявление вх. № 94А-182-1/13.10.2020г. на Атанас Василев Зааралиев във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.109 ал.1 т.3 от ЗУТ приема ПУП-ПРЗ и съгласува ел. и ВиК схеми за имот с идентификатор 06207.3.211, м.„Герчовица“ по КККР на гр.Брацигово с който за сметка на имота се обособява нов УПИ I-3.917-Жилищно застрояване. За него се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с H≤10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

.

.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№2

На 16.02.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е XIV:

Във връзка с молба вх.№ 94Г-1106-1/19.01.2022г. от Гавраил Димитров Масларев относно процедирането на ПУП-ПРЗ за част от кв.6, УПИ VIII-243 и УПИ XII-243 по плана на с.Исперихово, общ.Брацигово с възложител Димитър Василев Масларев е необходимо представяне на съдебно решение относно собствеността на горецитираните УПИ.

.

.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/