ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед № РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е I :

Основателно е заявление вх. № 30-2282-1/14.01.2022г. на „Бари КБК Груп“ ООД гр.Пещера във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори: 06207.2.814, 06207.2.821, 06207.2.824 и 06207.2.822, м. „Свети Спас“ по КККР на гр.Брацигово по означенията върху приложената скица-проект..

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ предлага на Общински съвет да вземе Решение за изработване на ПУП-ПРЗ.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх. Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е II :

Основателно е заявление вх. № 94П-469-4/22.12.2021г. на Петрунка Кирилова Харизанова във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 62973.580.14, м. „Над селото“ по КККР на с.Розово, общ.Брацигово по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.124а ал.1 от ЗУТ предлага на Общински съвет да вземе Решение за изработване на ПУП-ПРЗ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх. Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е III :

.

Основателно е заявление вх. № 94А-103-3/21.12.2021г. на Ангел Костадинов Чомпалов във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПР за имот с идентификатор 06207.503.238 по КККР на гр.Брацигово, УПИ VIII-1273, кв.50 по РП на гр.Брацигово, с който се изменят границите на същия УПИ и минават по имотната граница на имот с идентификатор 06207.503.238. Обособява се нов УПИ VIII-1273 по означенията върху приложената скица-проект

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за разрешаване изработването на ПУП-ПР.

Изработеният ПУП-ПР да бъде съгласуван с НИНКН.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е IV :

Отхвърля искане вх.№94К-683-1/11.01.2022г. на Крум Борисов Попов, Стоянка Василева Славова и Росица Василева Славова за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за част от кв.90, УПИ III-837, УПИ V-908, УПИ VI-838 и УПИ VII-838 по плана на с.Равногор, общ. Брацигово, тъй като липсват документи по преписката, а именно: оригинална и актуална скица на УПИ VI-838, нотариален акт №2/13.09.1988г. на Запрян Ангелов Кърчев, удостоверения за идентичност на УПИ III с имота, цитиран в нотариален акт № 51/25.03.1985г., удостоверение за идентичност на УПИ V с имота, цитиран в нотариален акт № 2/13.09.1988г., удостоверение за наследници на Борис Тинев Попов, предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ със собствениците на УПИ II-839. Искането да бъде подписано от собственик на УПИ V-908. В предложението за изработване на ПУП да се коригира УПИ V-908 не е УПИ V-общ. УПИ VII- 838 няма регламентиран достъп. Към предложението за изработване на ПУП липсва обяснителна записка с площите на новите УПИ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:….....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е V :

.

Основателно е заявление вх. № 94С-1544-1/14.01.2022г. на Стоян Илиев Янев във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП-ПР за част от кв.3, УПИ XX-63 по плана на с.Козарско, общ.Брацигово, с който се променя отреждането на горецитирания УПИ и става УПИ XX- 63- За Гараж по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след съгласуване с „Инфрастрой“ ЕООД гр.Брацигово и представяне на ПУП-ПЗ и предварително проучване на преписката.

.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е VI :

Основателно е заявление вх. № 94Х-237-1/11.01.2022г. на Христо Георгиев Дойков във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП- ПРЗ за част от кв.7, УПИ XLIV-283 и УПИ XLV-283 по плана на с.Розово, общ.Брацигово, с който за сметка на горецитираните УПИ се обособява нов УПИ XLIV-283, За ЖС. За него се ситуира нискоетажно свободностящо застрояване с Н≤ 10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е VII :

Основателно е заявление вх. № 94Д-1284-1/11.01.2022г. на Костадин Димитров Арабаджиев във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП- ПРЗ за част от кв.40, УПИ VI-383 по плана на с.Исперихово, общ.Брацигово, с който се променя отреждането на горецитирания УПИ и става УПИ VI - 383 За ЖС, търговия и услуги и складова дейност. За него се ситуира нискоетажно свободностоящо застрояване с Н≤10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е VIII:

Основателно е заявление вх. № 94Г-1160-1/.05.01.2022г. на Гергана Александрова Маргаритова във връзка с инвестиционните намерения на собственика

На основание чл.134 ал.2 т.2 и т.6 от ЗУТ приема изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.24, УПИ VIII-215, IX-2015 и X-215 по плана на с.Розово, общ.Брацигово, с който за сметка на горецитираните УПИ се обособява нов УПИ VIII-215 по означенията върху приложената скица-проект.

На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за одобряване след предварително проучване на преписката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е IX:

Във връзка с възражение от Васил Нейчев Дечев срещу ПУП-ПРЗ за част от кв.56, УПИ XVII-903,904, ЖС по плана на с.Равногор, общ.Брацигово счита същото за неоснователно, тъй като същия ПУП-ПРЗ не засяга границите на съседните имоти.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е Х:

Основателно е заявление вх. № 94Х-117-2/19.01.2022г. на Христо Любенов Мишев във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 06207.502.1520 по КККР на гр.Брацигово, УПИ VIII-1032, кв.79 по РП на гр.Брацигово, с който се изменят границите на същия УПИ и минават по имотната граница на имот с идентификатор 06207.502.1520. Обособява се нов УПИ VIII-1032 и за него се ситуира нискоетажно свързано застрояване с Н≤10м, Пзастр≤60%, Кинт≤ 1.2 и Позел≥40% по означенията върху приложената скица-проект

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ след представяне на нотариално заверени декларации за съгласие от собствениците на УПИ IX-1031 и на УПИ VI-772.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

П Р О Т О К О Л
№1

На 19.01.2022г. в изпълнение на Заповед №РД-16/06.01.2022г. на Кмета на Община Брацигово се проведе заседание на Експертния съвет към Общината, на което се разгледаха:

- ПУП и техни изменения
- Искания за изработване на ПУП и други

Проектните материали се докладваха от арх.Боюклиев.
След направените изказвания и разисквания съветът взе следното

Р Е Ш Е Н И Е XI:

Основателно е заявление вх. № 94К-343-1/19.01.2022г. на Костадин Георгиев Георгиев във връзка с инвестиционните намерения на собственика.

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ приема искане за разрешаване изработване на ПУП-ПР за част от кв.8, УПИ IV-117 по плана на с.Исперихово, общ.Брацигово, с който за сметка на същия УПИ се обособяват два нови УПИ : УПИ IV-117 и УПИ XV-117 по означенията върху приложената скица-проект

На основание чл.124а ал.2 от ЗУТ предлага на Кмета на Общината да издаде заповед за разрешаване изработването на ПУП-ПР.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/арх.Д.Боюклиев/