ОБЩИНА БРАЦИГОВО

№……..
……2024г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. БРАЦИГОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
От Надежда Казакова – Кмет на Община Брацигово

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка с внесено с вх.№ 30-770-3/06.02.2024г. инвестиционно намерение от „СОВА“ ЕООД гр.София и приложено към него предложение за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.46, УПИ I - Училище по плана на с. Равногор, общ. Брацигово, собственост на Община Брацигово и конструктивно становище от ИНЖЕНЕРПРОЕКТ – ФОРЕС“ ЕООД – гр.Доспат с вх.№ 30-1508-1/26.06.2024г. предлагаме на предстоящото заседание на Общински съвет Брацигово да бъде съгласувано искане за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.46, УПИ I- Училище по плана на с.Равногор, общ.Брацигово, съгласно приложената скица-предложение.

Приложение: 1. Проект на Решение
2 .Скица от регулационния план
4.Акт за общинска собственост
5.Инвестиционно намерение вх. № 30-770-3/06.02.2024г. от „СОВА“ ЕООД гр.София
6.Конструктивно становище вх.№ 30-1508-1/26.06.2024г. от „ИНЖЕНЕРПРОЕКТ – ФОРЕС“ ЕООД – гр.Доспат

Надежда Казакова
Кмет на Община Брацигово

Съгласувал:
Атанас Славов
Юрисконсулт

Изготвил :
арх.Н.Кълвачев

ПРОЕКТ:

Р Е Ш Е Н И Е

№ ……

Взето на заседание на Общински съвет град Брацигово
проведено на .....2024год. с Протокол № …..

ОТНОСНО: Съгласуване искане за изменение на ПУП-ПРЗ за част кв.46, УПИ I- Училище по плана на с.Равногор, общ.Брацигово, съгласно приложената скица-предложение.

МОТИВИ: Във връзка с инвестиционните намерения на „СОВА“ ЕООД гр.София, обективирани в заявление вх.№ 30-770-3/06.02.2024г. с приложено предложение за изработване на ПУП и входирано с вх.№ 30-1508-1/26.06.2024г. конструктивно становище на „ИНЖЕНЕРПРОЕКТ – ФОРЕС“ ЕООД – гр.Доспат, от което е видно, че сградите в имота: едноетажна масивна сграда със застроена площ 618 кв.м, двуетажна масивна сграда със застроена площ 71 кв.м и триетажна масивна сграда със застроена площ 423кв.м са негодни за бъдеща експлоатация, е необходимо да бъде променено предназначението на имота от УПИ I-Училище, кв.46 по плана на с.Равногор, общ.Брацигово да стане УПИ I- За хотел и друга стопанска дейност, кв.46 по плана на с.Равногор, общ.Брацигово. За целта е необходимо да бъде одобрен ПУП-ПРЗ и общински съвет да съгласува промяната.

След станалите разисквания Общински съвет гр.Брацигово, на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ

Р Е Ш И :

Съгласува искане за изменение на ПУП-ПРЗ за част кв.46, УПИ I-Училище по плана на с.Равногор, общ.Брацигово, с което се променя предназначението на същия УПИ било е УПИ I-Училище, става: УПИ I- За хотел и друга стопанска дейност, кв.46 съгласно приложената скица-предложение. Неразделна част от настоящето решение е скица-предложение за изменение на подробен устройствен план на УПИ I- За училище, кв.46 по плана на с.Равногор.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

№ по ред	**Общински съветници:**	**Присъствали**	**Гласували:**		
			„За”	**„Против”**	**„Въздържали се„**
1.	Атанас Николов Донов				
2.	инж.Веселина Любенова Дамова				
3.	Георги Николаев Апостолов				
4.	Димитър Стоянов Смиленов				
5.	Иванка Георгиева Керенчева				
6.	Йордан Атанасов Казаков				
7.	Йордан Райчев Михайлов				
8.	Йордан Стойчев Стойчев				
9.	Мария Стоянова Мадарова				
10.	Петко Валентинов Петков				
11.	Петър Георгиев Маринов				
12.	Светослав Стоянов Рашайков				
13.	Стоян Димитров Вълков				
	Общо:				

Председател на ОбС:…….
/ инж.Веселина Дамова /