ОБЩИНА БРАЦИГОВО

№ ……..
……2026 г.

ДО
ИНЖ. ВЕСЕЛИНА ДАМОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БРАЦИГОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от Надежда Борисова Казакова – Кмет на община Брацигово

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост, предназначението на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината и може да се променя съобразно потребностите на населението в същата. По своето предназначение, общинските жилища се разделят на няколко групи:

1. За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
2. За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;
3. Ведомствени;
4. Резервни;

На основание чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване под наем и продажба на общински жилищни имоти в община Брацигово, списъкът в който се определят броя, вида и местонахождението на жилищата на Община Брацигово, се приема ежегодно от Общински съвет – Брацигово.

Крайният срок за приемане на списъкът е 28 февруари на съответната година, съобразно посочените условия в чл.13 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване под наем и продажба на общински жилищни имоти в община Брацигово.

Предвид гореизложеното, предлагам на предстоящото заседание на Общински съвет - Брацигово да бъде разгледано предложението на кмета на община Брацигово и взето решение за утвърждаване на Списък на общинските жилища на територията на Община Брацигово за 2026 год.

4579 Брацигово ул. „Атанас Кабов” № 6А, централа: +359893061361 тел.(03552) 20-65, факс (03552) 21-05,
www.bratsigovo.egov.bg E-mail: kmet@bratsigovo.egov.bg

Приложение:
1.Приложение №1 - Списък на общинските жилища на територията на Община Брацигово за 2026 год.;
2.Проект на решение;

С Уважение,
НАДЕЖДА БОРИСОВА КАЗАКОВА
Кмет на община Брацигово

Съгласували:

инж.Мария Батаклиева – *зам. Кмет на община Брацигово……..*

инж. Анелия Методиева –*Директор Дирекция „Специализирана администрация“ ……..*

Атанас Славов – *Юрисконсулт на община Брацигово ……..*

Изготвил: Габриела Апостолова – *гл. експерт Общинска собственост……..*

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ПРОЕКТ :

Р Е Ш Е Н И Е
№ ……

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на ……2026 год. с Протокол № …….

ОТНОСНО: Вземане на решение за приемане на списък с броя, вида и местонахождението на общинските жилища – за настаняване под наем, ведомствени и резервни за 2026 год.

Общински съвет - Брацигово, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване под наем и продажба на общински жилищни имоти в община Брацигово, след като обсъди предложението на Надежда Казакова – Кмет на община Брацигово взе предвид становищата на постоянните комисии и след станалите разисквания

Р Е Ш И :

Приема Списък на общинските жилища на територията на Община Брацигово за 2026 год., неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

№ по ред	**Общински съветници:**	**Присъствали**	**Гласували:**		
			„За”	**„Против”**	**„Въздържали се„**
1.	Атанас Николов Донов				
2.	инж.Веселина Любенова Дамова				
3.	Георги Николаев Апостолов				
4.	Димитър Стоянов Смиленов				
5.	Иванка Георгиева Керенчева				
6.	Йордан Атанасов Казаков				
7.	Йордан Райчев Михайлов				
8.	Йордан Стойчев Стойчев				
9.	Мария Стоянова Мадарова				
10.	Петко Валентинов Петков				
11.	Петър Георгиев Маринов				
12.	Светослав Стоянов Рашайков				

13.	Стоян Димитров Вълков				
	Общо:				

Председател на ОбС:…….
/ инж.Веселина Дамова /

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО ЗА 2026 год.

1.Общински жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди

№	Описание	Местонахождение	Акт за общинска собственост	Забележка
1.	**Апартамент № 6, ет.2 в жилищен блок** Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 06207.501.869.3.6 по КККР на гр.Брацигово, Предназначение на обекта – жилище, апартамент; Площ – 35.76 кв.м.	гр.Брацигово, ул. „Слави Дишлянов“ №25,ет.2, ап.6	АЧОС №344 /29.08.2017 г., вписан в служба по вписванията гр.Пещера с вх.рег. №1493/30.08.2017 год., Акт №6, том 6	Има наематели
2.	**Апартамент № 7, ет.2 в жилищен блок** Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 06207.501.869.3.7 по КККР на гр.Брацигово, Предназначение на обекта – жилище, апартамент; Площ – 35.76 кв.м.	гр.Брацигово, ул. „Слави Дишлянов“ №25,ет.2, ап.7	АЧОС№345 /29.08.2017 г., вписан в служба по вписванията гр.Пещера с вх.рег. №1494/30.08.2017 год., Акт №7, том 6	Има наематели

2.Ведомствени общински жилища

№	Описание	Местонахождение	Акт за общинска собственост	Забележка
1.	**Апартамент №13,ет.4 в жилищен блок** Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 06207.501.869.3.13 по КККР на гр.Брацигово, Предназначение на обекта – жилище, апартамент; Площ – 63.65кв.м.	гр.Брацигово, ул. „Слави Дишлянов“ №25,ет.2, ап.13	АЧОС №346 /29.08.2017, вписан в служба по вписванията гр.Пещера с вх.рег. №1495/30.08.2017 год., Акт №8, том 6	Няма наематели

3.Резервни общински жилища

№	Описание	Местонахождение	Акт за общинска собственост	Забележка
1.	Сграда с идентификатор 06207.503.1396.1 по КККР на гр.Брацигово, площ 98.00 кв.м. брой етажи – 2; предназначение – заведение за социални грижи	Гр.Брацигово, ул. „Преврен” №21А	АЧОС№325/ 11.03.2016г., вписан в служба по вписванията гр.Пещера с вх.рег. №400/15.03.2016 год., Акт №78, том 2	Няма наематели

4.С оглед липсата на необходимост към настоящия момент, не се предвиждат общински жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди.

Настоящият списък е отворен документ и подлежи на изменение и допълнение съобразно потребностите на населението на Община Брацигово, с решение на Общински съвет – Брацигово по предложение на кмета на Община Брацигово.